



COMUNE DI BARDONECCHIA

ESAME DELLA PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO

relativamente al nuovo P.R.G.C. ai sensi dell'art. 13 e 14 della L.R. 56/77

ADOTTATA CON D.C.C. N. 30 DEL 21.12. 2022
(articolo 15 bis Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56)

2ª CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE E VALUTAZIONE – 1ª SEDUTA **DEL GIORNO 2 MARZO 2023 ORE 10.00**

VERBALE

Premesso che:

- con D.G.R. n. 27-41717 del 05.03.1985 è stato approvato il vigente P.R.G.C., variante di adeguamento alla L.R. n. 56/77 sottoposto nel tempo a numerose varianti parziali e strutturali;
- con la Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 26.08.1999 veniva approvato l'affidamento di incarico per la redazione della revisione generale del P.R.G.C.
- con la Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 25.01.2000 veniva dato mandato al Sindaco l'affidamento dell'incarico per la Revisione Generale del P.R.G.C.;
- con il Decreto Sindacale n. 5 del Registro dei Decreti in data 27.01.2000, veniva individuato nell'arch. Fubini, successivamente associatosi con l'arch. Alifredi, il professionista a cui affidare la revisione generale del P.R.G.C., dando mandato all'Ufficio Tecnico Edilizia Privata per il conferimento dell'incarico;
- con la Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 11.04.2000 venivano approvate le linee di indirizzo per il conferimento dell'incarico;
- con la Delibera n. 5 del 15.02.2001, il Consiglio Comunale approvava ai sensi della L.R. 56/77 il documento programmatico costituente deliberazione programmatica e quadro strategico per lo sviluppo di Bardonecchia;
- con la Delibera n.11 del 11.06.2003, il Consiglio Comunale approvava un documento di indirizzo sulle fasi attuative degli strumenti urbanistici, in cui, fra altri, si definiva la necessità, in forza dell'entrata in vigore del Piano di Assetto Idrogeologico, di approntare la variante di adeguamento al P.A.I. del Piano vigente ai sensi dell'art. 18 delle NtA del P.A.I.;
- con la Delibera di C.C. n. 46 del 15.11.2010 si è definitivamente conclusa con l'approvazione della variante di adeguamento del P.R.G.C. vigente al P.A.I. che ha delineato il quadro dei dissesti idrogeologici costituente una indispensabile base conoscitiva ai fini della redazione della nuova variante generale di P.R.G.C.;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 9.06.2010 e successiva Determinazione del Responsabile del servizio competente n. 170 del 14.06.2010, sono stati assunti rispettivamente gli impegni residui di cui alla Delibera della Giunta Comunale n. 16 del 25.01.2000, per permettere la prosecuzione dell'incarico da parte dello Studio Alifredi - Fubini, al fine di addivenire all'adeguamento progettuale della redigenda revisione generale di P.R.G.C.;
- con Delibera di C.C. n. 14 del 30.03.2011 è stato approvato l'aggiornamento del documento programmatico per la revisione generale del vigente P.R.G.C., confermando gli obiettivi strategici di cui alla Delibera di Consiglio n. 5/2001;
- con Delibera di C.C. n. 6 del 12.03.2012 è stato approvato il Documento Tecnico Preliminare alla V.A.S. (D.T.P.) di definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale ai sensi della D.G.R. 9.06.2008 n. 12-8931, redatto dallo Studio Alifredi – Fubini, avviando la fase di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale e dei soggetti interessati;
- con nota prot. 3932 del 22.03.2012 il D.T.P. è stato inviato agli enti competenti in materia ambientale ed è stata convocata la conferenza di specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale ai sensi della D.G.R. 9.06.2008 n. 12-8931;
- in data 20.04.2012 si è svolta la conferenza di specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale basata sul Documento Tecnico Preliminare approvato con la D.C.C. 6/2012;
- in data 30.04.2012, con nota registrata al prot. n. 5685, sono pervenute le osservazioni alla fase di specificazione e sul D.T.P. da parte dell'ASL TO3 (nota ASL prot. 47045 del 24.04.2012);



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

- in data 4.05.2012, con nota registrata al prot. n. 5911, sono pervenute le osservazioni alla fase di specificazione e sul D.T.P. da parte dell'ARPA Piemonte (nota ARPA prot. 44294 del 3.05.2012);
- in data 12.07.2012, con nota registrata al prot. 9605, sono pervenute le osservazioni alla fase di specificazione e sul D.T.P. da parte della Regione Piemonte (nota R.P. prot. 23739/DB0805 del 10.07.2012);
- con Determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale Edilizia – Urbanistica n. 57 del 18.05.2012 veniva affidato al Consorzio Forestale Alta Valle Susa l'incarico tecnico per la redazione di una proposta di ridefinizione delle aree vincolate ai sensi del R.D. 30 dicembre 1923, n. 3267 e quindi sottoposte ai procedimenti di cui alla L.R. 45/89, per corredare tale analisi al redigendo progetto preliminare di variante generale del PRGC;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22.04.2015 è stata adottata la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. 56/77, nel frattempo modificato dalla L. R. 3/2013;
- la suddetta Proposta Tecnica di Progetto Preliminare è stata pubblicata per 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi e precisamente dal 13.05.2015 al 12.06.2016, sul sito istituzionale del Comune di Bardonecchia ed all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 15 c.4 della L.R. 56/77;
- nello stesso periodo la documentazione in forma cartacea è stata depositata in pubblica visione presso il Palazzo Comunale – Ufficio Segreteria;
- durante il periodo di pubblicazione ed entro il 12.06.2015 potevano essere presentate all'ufficio protocollo del Comune di Bardonecchia, da chiunque, osservazioni e proposte;
- a seguito della pubblicazione della P.T.P.P. pervenivano n. 24 osservazioni nei termini concessi e n. 2 fuori termine, per un solo giorno, che sono state esaminate per la redazione del Progetto Preliminare;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 3 di del 22.04.2015 venivano individuate le aree sciabili del Comune di Bardonecchia ai sensi della L.R. 2 del 26.01.2009 e che con successiva Delibera di Consiglio comunale n. 4 di del 29.02.2016 la DCC 3/2015 veniva revocata per sopravvenuti motivi ed elementi di pubblico interesse comportanti la necessità modifica delle previsioni di individuazione delle aree sciabili ai sensi della L.R. 2/2009;
- con la nota prot. 7398 del 18.05.2015 l'Amministrazione Comunale trasmetteva agli enti interessati la succitata delibera n. 2/2015 di adozione della Proposta Tecnica di Progetto Preliminare con rispettivi allegati, convocando la prima seduta della conferenza di copianificazione sulla P.T.P.P. ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 56/77;
- la prima seduta della conferenza di copianificazione sulla Proposta tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. si è tenuta il 22.07.2015, da cui è emersa la necessità, come da relativo verbale, di trasmettere ai competenti settori regionali la documentazione integrativa atta a completare lo studio di microzonazione sismica, secondo le linee guida dettate dalle D.G.R. n. 17-2172/2011, n. 4-3084/2011, dalle Determine dirigenziali n. 540/2012, n. 2862/2013 nonché dalla D.G.R. n. 20-1250 del 20.03.2015 in cui sono stati approvati i criteri e le procedure per la realizzazione degli studi di microzonazione sismica di livello 1;
- la prima seduta della conferenza di pianificazione del 22.07.2015 è stata sospesa, come da verbale agli atti, in attesa degli approfondimenti sullo studio di microzonazione sismica richiesti;
- a seguito di richiesta del Servizio Tecnico Edilizia-Urbanistica prot. 12416 del 6.08.2015, riformulata in data 23.09.2015 con prot. 14798, per il proseguimento dell'iter di approvazione del PRGC, e del conseguente nullaosta rilasciato dall'Amministrazione comunale nella seduta di Giunta del 29.10.2015, con determinazioni n. 81 del 6.11.2015, n.82 del 10.11.2015 e n 93 del 19.11.2015 sono stati affidati rispettivamente all'arch. Alifredi Fubini, alla società Ingegneria e Controlli s.r.l. ed al dott. Eugenio Zanella gli incarichi per la predisposizione delle integrazioni richieste a seguito della conferenza 22.07.2015;
- con la Delibera n. 42 del 02.12.2015 il Consiglio Comunale deliberava in merito alla modifica e rettifica di quanto contenuto al punto 4 della delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 22.04.2015 relativamente all'applicazione delle misure di salvaguardia sulla Proposta tecnica di Progetto Preliminare di P.R.G.C. ai sensi dell'art. 58 comma 2 della L.R. 56/77;
- le integrazioni documentali richieste nell'ambito della conferenza del 22.07.2015 furono consegnate dai rispettivi professionisti all'Amministrazione nel mese di marzo 2016;
- con nota prot. 6599 del 21.04.2016 l'Ufficio tecnico comunale invitava l'Amministrazione a procedere con l'adozione delle integrazioni suddette;
- con Delibera di Consigli Comunale n. 27 del 15.06.2020 si è insediato il nuovo Consiglio comunale a seguito delle elezioni amministrative;
- con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale Edilizia – Urbanistica n. 41 del 19.05.2017 veniva affidato al Consorzio Forestale Alta Valle Susa l'incarico tecnico per la redazione della documentazione prevista nell'allegato B al Regolamento regionale 7/R/2017 finalizzata alla definizione delle superfici ricoperte da vegetazione arborea ma non considerate bosco ai sensi dell'art. 3 comma 3bis lettere a), b) c) e d) della L.R. 4/2009, per corredare tale analisi al redigendo progetto preliminare di PRGC;



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

- con la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 17.06.2017 sono stati adottati gli elaborati integrativi dello studio di microzonazione sismica richiesti in fase di conferenza di pianificazione sulla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. e redatti dagli architetti A. Fubini e G. Alifredi e dal dott. Geol. E. Zanella, avviando conseguente fase di pubblicazione ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77;
- a seguito delle integrazioni approvate dal C.C., ed a seguito del periodo di pubblicazione cui non seguirono osservazioni da parte di terzi, con nota prot. 13520 del 28.08.2017 veniva riconvocata la prima seduta di conferenza precedentemente sospesa;
- la prima seduta riconvocata della conferenza di copianificazione sulla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. si è tenuta il 9.10.2017 presso la sede della Regione Piemonte di C.so Bolzano 44;
- con nota prot. 16109 del 16.10.2017 veniva riconvocata la seconda seduta di conferenza di copianificazione sulla P.T.P.P., ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 56/77;
- la seconda seduta conclusiva della conferenza di copianificazione sulla Proposta tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. si è tenuta il 25.01.2018, presso la sede della Regione Piemonte di C.so Bolzano 44;
- le osservazioni finali sulla PTPP sono pervenute dalla Regione Piemonte con prot. regionale 2717 del 29.01.2018, dalla Città Metropolitana di Torino con prot. Città M. To 10898 del 25.01.2018, dalla Soprintendenza archeologica delle arti e paesaggio della Città Metropolitana di Torino con prot. Soprintendenza 17825 del 20.11.2017, da Arpa Piemonte con prot. ARPA 6498 del 24.01.2018;
- con la Delibera di Giunta comunale n. 53 del 16.05.2018 l'Amministrazione, a seguito dell'indisponibilità sopravvenuta del dott. Eugenio Zanella, ha ritenuto individuare nel dott. geol. Stefano Sartini il professionista incaricato a portare a termine le prestazioni di natura geologico/sismica ai fini dell'approvazione del nuovo P.R.G.C. e che con determinazione dell'Area Tecnica n. 137 del 17.05.2018 fu affidato tale incarico;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 390 del 10.01.2018 veniva affidato al Consorzio Forestale Alta Valle Susa l'incarico tecnico per l'espletamento delle verifiche idrauliche della zona di San Sisto, finalizzata a definire in dettaglio le aree di esondazione del torrente Guiaud con riferimento alle zone poste in sinistra idrografica del torrente medesimo, in risposta alle osservazioni della Regione Piemonte sulla P.T.P.P. e per corredare tale analisi al redigendo progetto preliminare di PRGC;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 62 del 20.02.2020, essendo giunti alla condivisione di massima con l'Amministrazione comunale dell'azzonamento urbanistico costituente il Progetto Preliminare del Nuovo P.R.G.C., veniva affidato al dott. Roletti Stefano l'incarico tecnico la redazione della Relazione di compatibilità acustica delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione e per corredare tale analisi al progetto preliminare di PRGC ai sensi dell'art. 14 comma 1 lett. cbis della L.R. 56/77;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 15.06.2021, pubblicata il 21.06.2021 e divenuta esecutiva il 2.07.2021, è stato adottato, ai sensi della L.R. 56/77, il Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C., composto agli elaborati di carattere urbanistico, geologico e costituenti la V.A.S.;
- contestualmente a tale deliberazione e conformemente a quanto previsto all'art. 15 comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i., veniva disposto che il progetto preliminare venisse pubblicato sul Sito istituzionale e all'Albo Pretorio informatico comunale per almeno 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, esponendolo in pubblica visione presso il Palazzo Comunale – Area Tecnica nell'orario di apertura al pubblico, assicurando che durante il suddetto periodo di pubblicazione potessero essere presentate, all'ufficio protocollo comunale, da chiunque, osservazioni e proposte nel pubblico interesse riferite agli aspetti urbanistici e agli aspetti ambientali e che della suddetta pubblicazione fosse data ampia notizia a mezzo di pubblici avvisi nel territorio comunale e mediante la pubblicazione di avviso informativo sul BUR Piemonte;
- con delibera di Consiglio comunale n. 28 del 15.06.2021 si è proceduto all'individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano del Comune di Bardonecchia ai sensi della L.R. 2 del 26.01.2009 e s.m.i. sulla base del Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C., adottato in pari data con la D.C.C. n. 27/2021;
- con nota comunale prot. 12931/2021, la suddetta delibera e rispettivi allegati sono stati trasmessi al Gruppo tecnico regionale sulle Aree sciabili e di sviluppo montano;
- con nota regionale prot. 1379 del 25.01.2022 sono pervenute le osservazioni da parte del Gruppo tecnico regionale sulle Aree sciabili e di sviluppo montano agli elaborati adottati con la D.C.C. 28/2021;
- con apposito avviso pubblicato il 7.07.2021 sul sito internet ed all'Albo Pretorio comunale (n. registro pubblicazioni 844 del 7.07.2021), il Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C. è stato messo a disposizione del pubblico per la consultazione e le osservazioni, anche in ambito di VAS, per un periodo di 90 giorni, prevedendo la scadenza per la presentazione delle osservazioni per il giorno 5.10.2021;
- a seguito di richiesta pubblicazione prot. 12251 del 7.07.2021, il suddetto avviso ed i riferimenti per l'estrazione della documentazione facente parte del Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C. nonché di copia della delibera di adozione n. 27/2021 sono stati pubblicati sul BUR Piemonte n. 28 del 15.07.2021;



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

- con nota prot. 12612 del 12.07.2021 è stata notificata la pubblicazione del progetto preliminare del nuovo P.R.G.C. agli enti pubblici maggiormente interessati, ai comuni confinanti, alle principali società di servizio pubblico ed ad alcune associazioni ambientaliste;
- previo avviso pubblico sul sito internet comunale ed all'Albo pretorio comunale, è stato organizzato un incontro informativo con i professionisti che si è tenuto in videoconferenza il giorno 19.08.2021;
- con delibera di Giunta comunale n. 134 del 28.09.2021 è stato deciso di concedere ulteriori 30 giorni, rispetto la scadenza attualmente prevista per la presentazione delle osservazioni al Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C., prevedendo di posticipare tale termine a tutto il giorno 5.11.2021, demandando al Responsabile del Procedimento la pubblicazione dei relativi avvisi;
- con apposito avviso pubblicato il 28.09.2021 sul sito internet ed all'Albo Pretorio comunale, il Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C. è stata data notizia della proroga per la presentazione delle osservazioni, di cui alla succitata DGC 134/2021, fino al 5.11.2021;
- nei termini previsti ed entro la scadenza del 5.11.2021, sono pervenute al protocollo comunale n. 42 note di osservazioni al Progetto Preliminare adottato;
- fra l'adozione del Progetto Preliminare e la scadenza prevista per la presentazione delle osservazioni, si è nel frattempo insediata la nuova Amministrazione comunale, avviando pertanto i valori per l'analisi delle osservazioni pervenute, ai fini della predisposizione della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C.;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 30 del 21.12.2022 è stata adottata la Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C.
- con nota prot. 713 del 13.01.2023 è stata convocata la presente prima seduta della seconda Conferenza di copianificazione e valutazione per l'esame della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo PRG redatta ai sensi dell'art. 13 e 14 della L.R. 56/77.
- con nota prot. 1636 del 27.01.2023 venivano esposti e trasmessi ai settori competenti della Regione Piemonte alcuni chiarimenti relativamente ai procedimenti di "Individuazione Aree sciabili e di sviluppo montano ex L.R. 2/2009 e.m.i." ed all'"Adozione dei Criteri comunale di sviluppo del commercio", allegando la relativa documentazione;
- il 13.02.2023 si è svolto un primo incontro propedeutico conoscitivo sulla struttura e finalità del nuovo PRGC del Comune di Bardonecchia, c/o la Regione Piemonte – sede di C.so Bolzano 44;
- con Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 10.02.2023 sono stati adottati i nuovi elaborati di individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano del Comune di Bardonecchia ai sensi della L.R. 2 del 26.01.2009 e s.m.i., adeguati ed integrati a seguito delle modifiche apportate agli azzonamenti urbanistici ed alle localizzazioni delle aree a servizio pubblico sulla Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C. adottata con D.C.C. n. 30 del 21.12.2022, rispetto a quanto previsto nel Progetto preliminare, nonché a riscontro delle osservazioni del Gruppo tecnico regionale prot. 1379 del 25.01.2022
- con nota prot. 2700 del 14.02.2023 la suddetta delibera e rispettivi allegati sono stati trasmessi al Gruppo tecnico regionale sulle Aree sciabili e di sviluppo montano.
- con nota prot. 3258 del 24.02.2023 è stato inviato agli invitati alla conferenza il link con il quale accedere per la partecipazione da remoto in videoconferenza alla prima seduta della 2^ conferenza sulla P.T.P.D. del nuovo P.R.G.C., allegando anche le integrazioni agli shape file del P.R.G.C. come richiesto durante l'incontro del 13.02.2023;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 23 gennaio 2017 n. 1/R *"Regolamento regionale recante: "Disciplina della conferenza di copianificazione e valutazione prevista dall'articolo 15 bis della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e del ruolo e delle funzioni del rappresentante regionale"*, di seguito richiamato come "Regolamento";

Dato atto che la partecipazione alla Conferenza è consentita ai rappresentanti legittimati ad esprimere la volontà dell'Ente di appartenenza, eventualmente accompagnati da soggetti con competenze specifiche, non aventi diritto di voto (ai sensi del comma 4 dell'art. 15 bis della L.R. 56/77 e del comma 4 dell'art. 2 del Regolamento regionale 1/R/2017), o ai soggetti muniti di formale delega rilasciata dall'organo competente;

L'anno 2023, il giorno 2 del mese di marzo, alle ore 10,00, presso la sede del Comune di Bardonecchia, temporaneamente distaccata presso il Palazzo delle Feste, in P.za Valle Stretta n.4, Bardonecchia (TO), nonché attraverso collegamento da remoto, in videoconferenza, tramite link <https://meet.goto.com/909170797> si è riunita la prima seduta della seconda Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15 bis della L.R. 56/77, regolarmente convocata, ai



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

sensi del 11° comma dell'art. 15 della L.R. 56/77 dall'ing. Francesco Cecchini, delegato ai sensi della D.C.C. 30 del 21.12.2022, per le competenze ad essa attribuite ed in particolare al fine dell'analisi di tutti gli elaborati costituenti la "Proposta Tecnica di Progetto Definitivo" relativamente al nuovo P.R.G. ai sensi dell'art. 13 e 14 della L.R. 56/77 adottata con deliberazione di Consiglio comunale n.30 del 21.12.2022.

Sono stati convocati:

- Regione Piemonte
- Città Metropolitana di Torino
- Ministero della Cultura (MIC) - Segretariato regionale per il Piemonte
- Ministero della Cultura (MIC) - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino
- Consorzio Forestale Alta Valle Susa (Organo Tecnico VAS)
- Ente di gestione delle aree protette delle Alpi Cozie
- ARPA Piemonte
- ASL TO3
- Unione Montana Alta Valle Susa
- Comune di Oulx
- Comune di Exilles
- Comune di Salbertrand
- R.F.I. S.p.A.
- SMAT S.p.A.
- Lumina S.r.l.
- Energie des Alpes
- ENEL Distribuzione
- ENEL Geen Power
- Edison s.p.a.
- Telecom Italia S.p.A. -TIM S.p.A.
- SITAF S.P.A.
- ANAS
- Colomion S.P.A.
- Consorzio Sviluppo Agricolo Millaures
- Asso. Agri Rochemolles
- Asso. Agri Bardonecchia
- Assomont Melezet
- Legambiente onlus
- WWF Italia onlus
- Pro Natura Alta Valle Susa
- Commissariato di Polizia di Bardonecchia
- Comando dei Carabinieri di Bardonecchia
- Comando della Guardia di Finanza Bardonecchia
- C.F.S. – Regione Carabinieri Forestale Piemonte – Bardonecchia

Sono presenti, in rappresentanza di Enti, Amministrazioni e ulteriori soggetti convocati:



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

ENTE/AMMINISTRAZIONE	A:ASSENTE P:PRESENTE	NOMINATIVO PARTECIPANTI (* in remoto)	NOMINATIVO RAPPRESENTANTE – ESTREMI DELEGA - E RECAPITI P.E.C.	DIRITTO DI VOTO E TIPO PARTECIPANTE EX ART. 15BIS L.R. 56/77
Comune di Bardonecchia	P	Chiara Rossetti (Sindaco) Francesco Avato (Assessore ai Lavori Pubblici) Vittorio Montabone (Assessore all'Edilizia Privata) Francesco Cecchini (R.U.P. e Resp. Area Tecnica) Giovanni Alifredi (tecnico esterno – progettista urbanista nuovo PRGC) Stefano Sartini (tecnico esterno – geologo nuovo PRGC)	CHIARA ROSSETTI – SINDACO (CON DELEGA IN CASO DI ASSENZA AD ASS. FRANCESCO AVATO -DELEGA PROT. 3622 del 1.03.2023) comune.bardonecchia@pec.it	SI comma 2
Regione Piemonte	P	Alessandro Mola * Paola Bisio * Mauro Collino * Gabriele Peterlin * Enrico Alessio * Marta Argenziano * Ermes Fusetti *	ALESSANDRO MOLA Settore Urbanistica Piemonte Occidentale - Rappresentante regionale ai sensi dell'articolo 3 comma 1 del Regolamento D.P.G.R. 23 gennaio 2017, n. 1/R (di seguito Regolamento) coadiuvato dai funzionari partecipanti dianzi riportati. urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it	SI comma 2
Città Metropolitana di Torino	P	Beatrice Pagliero * Cristina Mandosso *	BEATRICE PAGLIERO (DELEGA PROT. 29567 DEL 27.02.2023) protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it	SI comma 2
Ministero della Cultura (MIC) - Segretariato regionale per il Piemonte	P	Francesca Restano * Daniela Sala *	FRANCESCA RESTANO (DELEGA PROT. 469-P DEL 27.01.2023) sr-pie@pec.cultura.gov.it sabap-to@pec.cultura.gov.it	SI comma 2
Ministero della Cultura (MIC) - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Torino	P	Deborah Rocchietti *		



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

ENTE/AMMINISTRAZIONE	A:ASSENTE P:PRESENTE	NOMINATIVO PARTECIPANTI (* in remoto)	NOMINATIVO RAPPRESENTANTE – ESTREMI DELEGA - E RECAPITI P.E.C.	DIRITTO DI VOTO E TIPO PARTECIPANTE EX ART. 15BIS L.R. 56/77
Consorzio Forestale Alta Valle Susa (organo tecnico VAS)	P	Alberto Dotta	cfavs@postecert.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Ente di gestione delle aree protette delle Alpi Cozie	A		alpicozie@cert.ruparpiemonte.it	NO comma 2 lett. a/b/c
ARPA Piemonte	P	Bruna Buttiglione*	protocollo@pec.arpa.piemonte.it dip.torino@pec.arpa.piemonte.it	NO comma 2 lett. a/b/c
ASL TO3	A		aslto3@cert.aslto3.piemonte.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Unione Montana Alta Valle Susa	P	Francesco Avato (vicepresidente UMAVS)	umavs@pec.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Comune di Oulx	A		oulx@postemailcertificata.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Comune di Exilles	A		comune.exilles@legalmail.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Comune di Salbertrand	A		salbertrand@pec.it	NO comma 2 lett. a/b/c
R.F.I. S.p.A.	A		rfi-dle-leg.rg@pec.rfi.it	NO comma 2 lett. a/b/c
SMAT S.p.A.	P	Roberto Francone *	info@smatorino.postecert.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Lumina S.r.l.	A		Lumina.pec@casellapec.com	NO comma 2 lett. a/b/c
Energie des Alpes	A		energiedesalpes@casellapec.com	NO comma 2 lett. a/b/c
ENEL Distribuzione	A		eneldistribuzione@pec.enel.it	NO comma 2 lett. a/b/c
ENEL Geen Power	A		enelgreenpower@pec.enel.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Edison s.p.a.	A		asee@pec.edison.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Telecom Italia S.p.A. -TIM S.p.A.	A		telecomitalia@pec.telecomitalia.it	NO



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

ENTE/AMMINISTRAZIONE	A:ASSENTE P:PRESENTE	NOMINATIVO PARTECIPANTI (* in remoto)	NOMINATIVO RAPPRESENTANTE – ESTREMI DELEGA - E RECAPITI P.E.C.	DIRITTO DI VOTO E TIPO PARTECIPANTE EX ART. 15BIS L.R. 56/77
				comma 2 lett. a/b/c
SITAF S.P.A.	A		sitaf@legalmail.it	NO comma 2 lett. a/b/c
ANAS	A		anas.piemonte@postacert.stradeanas.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Colomion S.P.A.	A		colomion.spa@pec.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Consorzio Sviluppo Agricolo Millaures	P	Claudio Guiffre	consorzio-millaures@legalmail.it	NO comma 2 lett. a/b/c comma 3
Asso. Agri Rochemolles	A		Associazione.rochemolles@open.legalmail.it	NO comma 3
Asso. Agri Bardonecchia	A		livius66@hotmail.it	NO comma 3
Assomont Melezet	A		assomont.melezet@pec.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Legambiente onlus	A		info@pec.legambiente.it	NO comma 3
WWF Italia onlus	A		wwfitalia@pec.wwf.it	NO comma 3
Pro Natura Alta Valle Susa	A		pronatura.altavalsusa@pec.it	NO comma 3
Commissariato di Polizia di Bardonecchia	A		comm.bardonecchia.to@pecps.poliziadistato.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Comando dei Carabinieri di Bardonecchia	A		tto31248@pec.carabinieri.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Comando della Guardia di Finanza Bardonecchia	A		to1300000p@pec.gdf.it	NO comma 2 lett. a/b/c
Regione Carabinieri Forestale Piemonte - Bardonecchia	A		fto43380@pec.carabinieri.it	NO comma 2 lett. a/b/c



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

Con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 15 bis comma 3 della L.R. 56/77 il Presidente chiede alla conferenza, all'inizio dei lavori, di deliberare sulla loro consultazione.

La conferenza decide di consultare i soggetti presenti.

Presiede la seduta il Sindaco ai sensi dell'art. 15 bis della L.R. 56/77.

Il Presidente, accertata la regolarità della costituzione della Conferenza, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento, dato atto dell'identità dei partecipanti, dà inizio ai lavori della prima seduta della seconda Conferenza e attribuisce la funzione di Segretario verbalizzante al Sig. Francesco Cecchini, resp. Area Tecnica e dà la parola allo stesso.

La Conferenza prende atto della verifica effettuata in sede di prima conferenza, degli obiettivi e degli oggetti generali della Variante con le definizioni dell'art. 17 della L.R. 56/1977, al fine di stabilire la correttezza della procedura individuata (natura generale della variante / nuovo P.R.G.C.).

Cecchini dà indicazioni sulle modalità di intervento nell'ambito della conferenza chiedendo ai partecipanti di presentarsi per ogni intervento con nome, cognome e qualifica ed ente di appartenenza.

Giovanni Alifredi, tecnico progettista, prende la parola per illustrare nel dettaglio i contenuti della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo, costituito dagli elaborati di cui alla D.C.C. 30/2022 puntualmente elencati in Delibera, nella lettera di trasmissione prot. 713 del 13.01.2023 e corrispondenti a quanto trasmesso su supporto informatico.

Segue sintesi esposizione dell'arch. Alifredi che si avvale di presentazione in slides:

- Descrizione struttura documentale del PRGC
- Documenti suddivisi in n. 6 serie tipologiche (1-relazioni generali, 2 - allegati tecnici, 3 - tavole urbanistiche-zonazione-vincoli-classi di sintesi su zone urbanistiche, 4 - elaborati normativi, 5 elaborati connessi alla VAS, 6 - analisi osservazioni al PP di PRGC) oltre agli elaborati relativi agli studi geologici, sismici, idrogeologici e quelli dedicati alla verifica di compatibilità con il piano di classificazione acustica.
- Descrizione delle differenti modalità di zonazione e localizzazione, della strutturazione e suddivisione in schede di sottozona.
- Visualizzazione e descrizione scheda tipo centro storico -zone A – elab.ti 4B (tipologia edificio, modalità di intervento ammesse, prescrizioni particolari/note ecc.).
- Visualizzazione e descrizione scheda tipo sottozona – elab. 4C (destinazioni ammesse, interventi edilizi ammessi, modalità intervento, parametri edilizi ed urbanistici, prescrizioni particolari, riferimenti alla classificazione di pericolosità idrogeologica).
- Visualizzazione e descrizione tabella sinottica aree per servizi – elab. 4D (indicazioni di attuazione, tipologie specifiche, indici urbanistici fra cui l'indice fondiario perequativo, prescrizioni particolari e superficie in m2 dell'area).
- Visualizzazione e descrizione scheda tipo AVU – elab. 4E (identificazione planimetrica, obiettivi generali, strategie, ecc)
- Visualizzazione tavole urbanistiche in scala 1:5.000 (serie 3B)
- Visualizzazione tavole urbanistiche in scala 1:2.000 (serie 3C)
- Visualizzazione tavole classi di sintesi su zone urbanistiche in scala 1:2.000 (serie 3D)
- Visualizzazione della tavola di approfondimento per quanto attiene agli edifici nei centri storici (serie 3E)
- Visualizzazione tavole vincoli ambientali e urbanistici in scala 1:2.000 (serie 3F, 3G)
- Si specifica che la definizione strutturale ed operativa del PRGC deriva dalla analisi e definizione di database puntuali relativi anche alla distribuzione demografica della popolazione all'interno del territorio di Bardonecchia (es geoferenziazione residenti per classi di età, tipologie architettoniche nei centri storici ecc.)



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

A conclusione dell'esposizione da parte del Tecnico progettista il Presidente della Conferenza passa la parola ai partecipanti per le richieste di chiarimenti ed eventuali approfondimenti.

Segue breve descrizione interventi:

Ente/società: Regione Piemonte

Cognome: Mola

Sintesi intervento:

Si condivide l'obiettivo di giungere alla definizione del procedimento di approvazione del nuovo PRGC. Si segnalano alcune carenze relative agli shapefile trasmessi. Per quanto attiene a criteri commerciali si chiedono informazioni relativamente alla trasmissione degli atti all'ufficio competente. Si chiedono chiarimenti in merito alla tipologia di interventi previsti nelle schede di centro storico rispetto ad alcune prescrizioni particolari riportate nelle medesime (es prescrizione di mantenimento di elementi architettonici e nel contempo possibilità di intervento con la sostituzione edilizia).

Ente/società: Comune id Bardonecchia

Cognome: Cecchini

Sintesi intervento: i documenti relativi al settore commercio risultavano stati inviati al suddetto settore con nota pec del 27.01.2023 come citata in premessa (prot. 1636), allegata al presente verbale per completezza, riportando apposito link per lo scaricamento degli allegati citati nella stessa nota. Si rileva tuttavia da verifica contestuale che la pec potrebbe non aver raggiunto i destinatari causa errore di accettazione come dimostra l'estratto seguente, pertanto la nota sarà reinviata nuovamente con rispettivi allegati.

Protocollo in uscita

Collegamento Opzioni

Nuovo Modifica Salva Annulla Stampa Ricevute P.E.C. Visualizza messaggio

Creto da: f.cecchini

PROTOCOLLO IN USCITA N° 0001636/2023 Registrato il 27/01/2023 alle ore 18:46

Oggetto: PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO DEL NUOVO PRG AI SENSI DELL'ART. 13 E 14 DELLA L.R. 56/77
CONVOCAZIONE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA SECONDA CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE E VALUTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 15 E 15 BIS DELLA L.R. 56/77 E DEL D.LGS. 152/06, L.R. 40/98 E DELLA D.G.R. 25-2977 DEL 29.02.2016
CHIARIMENTI RELATIVAMENTE AI PROCEDIMENTI:

Mittente: EDILIZIA PRIVATA Tipo posta: POSTA CERTIFICATA

Titolo: 6 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Classe: 1 Urbanistica

Sottoclasse:

Protocollo originario: 0000713/2023 Protocollo padre: 0000713/2023 Data documento:

Destinatari esterni Uffici destinatari interni Allegati (1) Fascicoli App IO

Nuovo Elimina

☐ Invia singolo messaggio per ciascun destinatario

Intestazione	Indirizzo	Indirizzo di posta	Tipo posta	Cc
REGIONE PIEMONTE - AMBIENTE TERRITORIO E PAESAGGIO	Piazza Castello, 165 - TORINO	urbanistica.ovest@cert.regione.piemonte.it		☐
ALFREDI GIOVANNI	VIA RAVIOLO, 17 - PINEROLO	g.alfredi@architettitorinopec.it		☐
SARTINI STEFANO	VIA GALUPPI, 7 - TORINO	sartini@epap.sicurezza postale.it		☐
REGIONE PIEMONTE - SETTORE A1903A - COMMERCIO E TERZIARIO	VIA PISANO, 6 - TORINO	commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it	POSTA CERTIFICATA	☐
REGIONE PIEMONTE SETTORE SPORT E TEMPO LIBERO		sport@cert.regione.piemonte.it	POSTA CERTIFICATA	☐

Note:

Informazioni

Stato dell'invio della P.E.C.: NonAccettazione!

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

Sintesi intervento: In risposta al quesito del dott. Mola si specifica che per tutti gli edifici non classificati A o B1 vengono ammessi interventi di demolizione e ricostruzione e, solo per motivi statici, nel caso B1 con preliminare adozione di PdR. Per le altre tipologie essendo edifici di minor pregio, la sostituzione edilizia prevista è volta ad incentivare il riuso del tessuto immobiliare esistenti considerando tuttavia che ogni intervento, in forza del vincolo paesaggistico, è sottoposto al procedimento autorizzativo ai sensi del codice Urbani.

Ente/società: Regione Piemonte

Cognome: Mola

Sintesi intervento:

Per quanto attiene la possibilità che il PRGC inserisca a livello di pianificazione generale previsioni di intervento / attuazione ai sensi della L. R. 16/2018 si ritiene elemento da approfondire sulla base di un parere espresso del settore legale regionale che sarà messo a disposizione.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi

Sintesi intervento: l'art. 37 delle NtA definisce potenzialità di aumento delle SL indipendentemente dalle possibilità introdotte dalla L.R. 16/18 ciò anche in considerazione che le disposizioni di tale norma nei casi di vincolo paesaggistico in alcuni casi potrebbero non essere attuabili. Nel deliberato della DCC 30/2022 vengono regolate le possibilità di applicazione della L.R. 16/2018 escludendo la cumulabilità degli interventi premiali con quelli previsti dalla pianificazione locale ed escludendo la possibilità di ampliamento all'interno dei Centri e Nuclei Storici.

Ente/società: Regione Piemonte

Cognome: Mola

Sintesi intervento:

Si richiede quale sia la posizione dell'A.C. sulla questione delle seconde case.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Rossetti

Sintesi intervento: il PRGC privilegia il potenziamento delle strutture alberghiere limitando al contrario la possibilità di conversione delle medesime in strutture residenziali, con l'obiettivo di aumentare il più possibile i posti letto a servizio dell'utenza turistica.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi

Sintesi intervento: il PRGC ha ridotto notevolmente le capacità insediative del piano vigente, anche eliminando aree potenzialmente edificabili in termini idrogeologici ma con l'obiettivo della tutela ambientale e paesaggistica del territorio (vedasi per esempio l'area a monte della borgata di Horres). Si è inoltre affrontato il tema relativo dell'edificazione di edifici a destinazione residenziale convenzionata (cd "prima casa") al fine di incentivare la ripopolazione del territorio da parte di residenti e famiglie giovani.

Ente/società: Regione Piemonte

Cognome: Argenziano

Sintesi intervento: si confermano problemi di georeferenziazione degli shapefile e completezza dei medesimi. Per l'adeguamento al PPR, pur non entrando nel dettaglio dell'analisi in questo momento, valutando anche la possibilità di incontri tecnici intermedi di approfondimento, si rileva l'opportunità di rivedere la vestizione grafica al fine di renderla conforme a quanto riportato negli elaborati dello stesso PPR. La documentazione è completa anche se, tuttavia, risulta necessaria una integrazione sulla relazione illustrativa per quanto attiene l'adeguamento al PPR, quale l'elenco dei beni e componenti modificati dal Comune rispetto quelli del PPR, il raffronto tra le prescrizioni contenute nelle schede del



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

Catalogo per i beni ex artt. 136 e 157 del Codice e le previsioni della variante (comprese le aree sciabili), secondo lo Schema di cui all'Allegato A del Reg. 4/R/2019, che dimostri il rispetto di tutte le prescrizioni specifiche dettate per i beni individuati con codice di riferimento regionale A095, A096 e A204, le schede di approfondimento volte a illustrare la coerenza delle aree oggetto di variante rispetto alla disciplina per beni e componenti dettata dal Ppr, secondo il modello di cui all'Allegato A del Reg. 4/R/2019, da predisporre per: le zone residenziali di nuovo impianto (Rsn) in località Borgo Vecchio (con particolare riguardo per gli aspetti percettivi, eventualmente con l'ausilio di fotografie, le zone alberghiere di nuovo impianto (ALBn), le principali Zone di Trasformazione (ZT) e le eventuali aree a servizi comportanti impermeabilizzazione del suolo o trasformazioni rilevanti dal punto di vista delle valutazioni paesaggistiche.

Ente/società: Ministero beni culturali -Soprintendenza

Cognome: Sala

Sintesi intervento: Si chiedono, oltre quanto riportato dalla Regione Piemonte, alcune delucidazioni sull'individuazione dei beni paesaggistici con riferimento particolare alle aree sottoposte a vincolo di uso civico e sul fatto che dal punto di vista normativo si giunga alla definizione delle aree effettivamente vincolate. Per quanto attiene alla definizione dei territori boscati si richiede quale sia l'elaborato di approfondimento e di analisi del CFAVS. Per le zone di interesse archeologico verificare l'apparente traslazione della zona di tutela della Tur d'Amunt e la presenza di zone di completamento residenziale. Necessario anche ricomprendere nelle NtA i vincoli indiretti previsti nei provvedimenti di tutela (es Villa Amalia, Tur d'Amun). Necessario approfondimento sulle aree escluse dall'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 142 c. 2 del D.lgs. 42/2004.

Ente/società: Ministero beni culturali -Segretariato

Cognome: Restano

Sintesi intervento: Si richiedono chiarimenti sulla apparente modifica della fascia di rispetto attorno al lago di Rochemolles risultante dall'analisi degli shape file trasmessi con dimostrazione prevista all'allegato C delle NTA del PPR.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi

Sintesi intervento: Verranno effettuati approfondimenti a riguardo.

Ente/società: Città Metropolitana di Torino

Cognome: Pagliero

Sintesi intervento: Alcune criticità sono già state segnalate dai colleghi. Emergono alcune perplessità sull'applicazione della LR 16/18. Necessari chiarimenti sul SUE della zona Jafferau e sulla sua attuazione.

Ente/società: Città Metropolitana di Torino

Cognome: Mandosso

Sintesi intervento: Necessari chiarimenti sul Rapporto Ambientale (cap 5.1): manca l'esplicitazione del riscontro al parere della Città Metropolitana rilasciato nella fase di scooping. Nel parere si era chiesto di recepire la rete ecologica locale al fine di individuare le aree di compensazione all'interno della rete. Per lo sviluppo del metodo di calcolo delle compensazioni sarà necessario un approfondimento, eventualmente con incontri intermedi informali. Necessari approfondimenti per quanto attiene all'individuazione del tracciato del 3° accesso di Bardonecchia, l'analisi delle alternative e delle metodologie di individuazione. Il Piano di monitoraggio non contiene la scheda degli indicatori.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

Sintesi intervento: Rispetto la rete ecologica è stata effettuata una valutazione sulla base di una modellazione GIS dei servizi ecosistemici, finalizzato alla pianificazione urbanistica. Si è giunti quindi al parametro superficie equivalente di impatto che sarà meglio chiarito come richiesto. Per quanto attiene al 3° accesso è stato effettuato uno studio ad hoc comprendente la modellazione con laser scanner di tutto il versante e della zona urbanistica interessata. Sono state fatte analisi in parte riportate nella relazione di adeguamento al PPR, a seguito delle quali si è giunti alla localizzazione raffigurata in cartografia: le valutazioni hanno tenuto conto del necessario rispetto dell'area di accesso al traforo ferroviario e dell'impatto nei confronti degli edifici esistenti. Per quanto attiene agli indicatori è stato effettuato un lavoro di selezione con l'obiettivo di facilitarne l'utilizzo e l'attuazione in fase di gestione del Piano, basandoci su dati disponibili e/o facilmente valorizzabili da parte degli uffici comunali.

Ente/società: Città Metropolitana di Torino

Cognome: Mandosso

Sintesi intervento: Per quanto attiene alla rete ecologica risulterebbe necessario avere una tavola della rete ecologica che sarebbe utile al fine della mappatura per la definizione delle buffer-zone, dei corridoi ecologici, ciò anche al fine dell'individuazione delle aree di compensazione ambientale che dovrebbero interessare tali zone.

Ente/società: Arpa

Cognome: Buttiglione

Sintesi intervento: Si condividono le osservazioni della collega Mandosso sulla rete ecologica. A livello regionale, la DGR 52 -1979 del 2015 e s.m.i. definisce una metodologia per l'individuazione della rete ecologica e sul geoportale della regione sono presenti i tematismi relativi al valore ecologico e di alta connettività utili per incrementare ulteriormente la rete ecologica. Tali tematismi vanno poi verificati a livello di pianificazione locale. Importante per far ricadere su tali aree le compensazioni ambientali.

Sull'aspetto acustico è necessario rivedere ed approfondire in quanto la normativa non permette l'inserimento di nuovi accostamenti critici neppure in caso di correzione di precedenti errori (vedasi pag. 16 della relazione). La documentazione prodotta non può essere valutata in quanto non vi è un confronto fra la classificazione acustica vigente e le previsioni di modifica necessarie per la compatibilità del PRGC con la classificazione medesima.

Ente/società: Comune di Bardonecchia

Cognome: Alifredi

Sintesi intervento: Tutte le aree che sono di ricaduta delle compensazioni (viadotto A32, terreni ex campeggio "Mari e Monti" nella zona di Les Arnauds - Melezet dentro la ZSC Les Arnauds e punta quattro sorelle) sono effettivamente aree interessate da criticità paesaggistico – ambientali. Per quanto attiene alle Unità regolamentate dall'art. 80 delle NtA (zone SUE), la zona sopra la via Micca è in fase di attuazione (ex UI n. 20 del PRGC vigente) con convenzione attuativa sottoscritta ed in vigore. Per l'altra zona in loc Jafferau il SUE non è stato ad oggi attuato. Questa zona nel PRGC vigente fu interessata da un P.P. ed un'area da sottoporre a PEC (UI n. 25 del PRGC vigente). IL PEC dell'UI 25 fu accolto dal Sindaco ma non venne definito e quindi non si arrivò all'approvazione in quanto la società proponente entrò in un procedimento di liquidazione con concordato. Il PEC fu oggetto di una serie di pareri favorevoli da parte della Regione Piemonte (ex LR 45/89, paesaggistico, sismico).

Ente/società: Regione Piemonte

Cognome: Fusetti

Sintesi intervento: Per quanto attiene agli shape si richiede se vi siano quelli relativi alle classificazioni idrogeologiche, anche perché alcune colorazioni delle classi nelle tavole *pdf risultano poco distinguibili. Il dott. Sartini ha elaborato una dichiarazione sul quadro dei dissesti di mantenimento di quello precedentemente concertato, fatta eccezione per alcune zone oggetto di nuovi dissesti individuati. Per quanto attiene al vincolo idrogeologico (aree soggette alla LR 45/89) sarà la Regione dott. Peterlin ad



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

effettuare le valutazioni. Sull'area RME si è chiesto un contributo al settore opere pubbliche mentre per le valanghe è competente il settore geologico.

Ente/società: Comune

Cognome: Sartini

Sintesi intervento: Gli shapefile sono disponibili e saranno trasmessi anche ad Arpa. Negli eventi/zone oggetto di modifica del quadro del dissesto l'area interessata dalla frana sopra il rifugio Scarfiotti era già individuata come zona di dissesto nell'ambito della variante del PRGC di adeguamento al PAI.

Per la RME1 si è tenuto conto della classificazione di sintesi non stralciando dalla RME le aree IIIb4 e, per le IIIb3, sono stati effettuati approfondimenti volti a chiarire le modalità di inclusione /parziale inclusione.

Viene condivisa la necessità, al fine del prosieguo dell'attività istruttoria della conferenza, di verificare, e di trasmettere entro 30 giorni, tutti i dati vettoriali che compongono la variante, esattamente corrispondenti a quelli utilizzati per la redazione degli elaborati cartografici, georiferiti nel SR UTMWGS84 fuso 32N, possibilmente suddivisi per tavola e denominati in modo direttamente riconducibile alle voci di legenda, nonché l'elenco delle componenti e dei beni paesaggistici che sono stati specificati, corretti o integrati rispetto i contenuti del PPR approvato e il raffronto richiesto dalla dott.ssa Argenziano, unitamente alle schede di approfondimento.

Esauriti gli interventi il Presidente, in accordo con i rappresentanti delle amministrazioni con diritto di voto, convoca la seconda seduta della seconda conferenza per il giorno 29 del mese di giugno dell'anno 2023 alle ore 9.30, da tenersi con le modalità della presente seduta. Seguirà tempestiva convocazione, per via telematica, a tutti i soggetti almeno dieci giorni prima della data fissata per lo svolgimento della seduta.

Il Presidente della Conferenza, constatato che non vi sono ulteriori argomenti su cui discutere, dichiara chiusa la conferenza alle ore 14:30 precisando che, ai sensi dell'articolo 16 comma 2 del Regolamento, il presente verbale e gli allegati saranno prodotti in copia conforme ai sensi del d.p.c.m. 13 novembre 2014, in formato PDF/A firmato digitalmente ai sensi di legge dal Segretario della Conferenza con espressa esclusione di file modificabili (es. .zip e .doc) e trasmessi dallo stesso per via telematica alle Amministrazioni partecipanti con diritto di voto, indipendentemente dalla loro presenza alla seduta, entro dieci giorni dalla data odierna, attraverso posta elettronica certificata (PEC).

Letto e sottoscritto digitalmente

Il Presidente – Chiara Rossetti

Ministero della Cultura – Francesca Restano

Regione Piemonte – Alessandro Mola

Città Metropolitana di Torino – Beatrice Pagliero

Il Segretario verbalizzante – Francesco Cecchini

Allegati:

Deleghe: vedasi tabella partecipanti

Nota pec del 27.01.2023 prot. 1636



COMUNE DI BARDONECCHIA
Provincia di Torino CAP. 10052
AREA TECNICA

Regione Piemonte

Direzione Ambiente, Energia e Territorio
A1606C - Settore Urbanistica Piemonte Occidentale
c.a.

dott.ssa Paola Bisio e dott. Alessandro Mola
urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it
paola.bisio@regione.piemonte.it
mauro.collino@regione.piemonte.it

Regione Piemonte

A2009B - Settore commercio terziario
c.a.

dott. Massimo Cerutti
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it
massimo.cerutti@regione.piemonte.it

Regione Piemonte

A2100A - Coordinamento politiche e fondi europei - turismo e sport
settore sport e tempo libero
A2106B - Sport e tempo libero
sport@@cert.regione.piemonte.it

p.c.

arch. Giovanni Alifredi

g.alifredi@architettitorinopec.it

dott. geol. Stefano Sartini

sartini@epap.sicurezzapostale.it

Sindaco

Segretario comunale

SEDE

OGGETTO: Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo PRG ai sensi dell'art. 13 e 14 della L.R. 56/77

Convocazione della prima seduta della seconda conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e del D.Lgs. 152/06, L.R. 40/98 e della D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016

Chiarimenti relativamente ai procedimenti:

- Individuazione Aree sciabili e di sviluppo montano ex L.R. 2/2009 e.m.i.
- Adozione dei Criteri comunale di sviluppo del commercio

10052 - Bardonecchia - Piazza De Gasperi n. 1

Edilizia - Urbanistica : ☎ 0122 909941 - Fax 0122 909949 📧 Email: tecnico.ep@bardonecchia.it

Lavori pubblici - Patrimonio - Protezione civile - Ambiente: ☎ 0122 909931 - Fax 0122 909939 📧 Email: tecnico.llpp@bardonecchia.it

🌐 web page: www.comune.bardonecchia.to.it PEC: comune.bardonecchia@pec.it

Ad integrazione della cronistoria riportata nella nota prot. 713 del 13.01.2023 (allegata alla presente per completezza – allegato 1) di convocazione della prima seduta della conferenza di copianificazione sulla Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del Nuovo PRGC, si forniscono con la presente alcuni chiarimenti, come richiesto dal Settore Urbanistica Piemonte Occidentale regionale, relativamente ai procedimenti attinenti ai seguenti aspetti, integrati nel procedimento di approvazione del nuovo P.R.G.C.:

- Individuazione Aree sciabili e di sviluppo montano ex L.R. 2/2009 e.m.i.
- Adozione dei Criteri comunale di sviluppo del commercio

Aree sciabili e di Sviluppo Montano

Con Delibera di Consiglio comunale n. 2 del 22.04.2015 (vedasi allegato 2) è stata adottata la Proposta Tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 comma 1 della L.R. 56/77 e che con Delibera di Consiglio comunale n.3 (vedasi allegato 3), in pari data, venivano individuate le Aree Sciabili ai sensi della L.R. 2/2009;

A seguito dell'adozione della delibera di C.C. 3/2015, in data 17.09.2015 si è svolta una prima seduta del tavolo tecnico regionale sulle aree sciabili e, con nota protocollata al n. 20806 del 29.12.2015, è pervenuta dalla Regione Piemonte - Direzione Promozione della cultura, del turismo e dello sport – settore offerta turistica e sportiva, una sintesi delle argomentazioni emerse durante l'incontro, con una richiesta di approfondimenti ed integrazioni espresse da parte di ARPA Piemonte, per quanto attiene agli aspetti valanghivi e da parte della stessa Regione per quanto attiene gli aspetti paesaggistici ed urbanistici.

Nell'ambito del tavolo tecnico regionale, venivano richieste formalmente da parte dell'Amministrazione comunale alcune precisazioni in merito ai seguenti aspetti:

-Verificare la possibilità, a livello urbanistico, sulla base della legislazione regionale, che alcune aree di P.R.G.C., trovandosi nell'ambito dei comprensori sciistici, possano ospitare strutture di servizio quali bar, ristoranti, attività commerciali di noleggio e vendita prodotti sportivi, sia attraverso nuove costruzioni sia attraverso l'ampliamento di attività esistenti, e quindi verificare se tali attività possano essere considerate compatibili con gli utilizzi previsti all'interno dell'Area Sciabile (AS) e pertanto non soggette (al pari degli impianti sciistici) ai vincoli di inedificabilità di cui all'art. 27 c.8 della L.R. 56/77, portando quindi a riconsiderare la necessità di individuazione delle cosiddette Zone di servizio alle Aree Sciabili definite sulla base degli obiettivi strategici di programmazione urbanistica;

-Confermare se il vincolo di inedificabilità espresso dall'art. 27 della L.R. 56/77 possa escludere gli edifici a destinazione agricola qualora questi non ostacolino l'esercizio dello sci o dei bike-park, definendo a livello urbanistico opportune fasce di rispetto da impianti, piste e percorsi;

Con riferimento alle osservazioni occorse sull'estensione dell'area sciabile a tutto il comprensorio sciistico prevista dal Comune (quindi non limitatamente alle piste da sci ed agli impianti esistenti), verificare la possibilità di non assoggettamento a successiva variante urbanistica e/o approvazione ex L.R. 2/2009 i progetti di modifica dell'area sciabile conseguenti alla modifica di piste da sci ed impianti, in considerazione della evidente incompatibilità, a livello temporale, di tali procedimenti con i cronoprogrammi e le esigenze dei gestori; Confermare l'applicabilità o meno dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001, in considerazione del fatto che l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nel caso di specie, si definirebbe nell'ambito di una variante generale del P.R.G.C., avendo scelto l'Amministrazione questo percorso urbanistico per quanto attiene all'adeguamento previsto dalla L.R. 2/2009, e non quindi in una variante puntuale legata all'esecuzione di una singola opera pubblica che risulterebbe essere preciso oggetto del succitato art. 11;

Inoltre:

- nelle more del parere regionale, il Consiglio Comunale, con la Delibera n. 42 del 2.12.2015, stante l'opportunità di rivedere nel complesso l'individuazione delle aree destinate a servizi, in particolare le aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport (Slc), le aree per parcheggi pubblici (Sld) nonché l'esigenza di riconsiderare la perimetrazione delle Aree Sciabili, regolate rispettivamente agli articoli 29.2, 29.3, 21 e 60 delle N.T.A. allegate alla Proposta Tecnica di Progetto Preliminare, escludeva dal regime di salvaguardia previsto all'art. 58 comma 2 della L.R. 56/77 i suddetti elementi urbanistici, dando inoltre atto che, con successivo e separato provvedimento, sarebbero state proposte le opportune determinazioni in merito alla Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 22.04.2015;

- con delibera di Consiglio comunale n. 4 del 29.02.2016, in linea con la D.C.C. 42/2015, sulla base delle argomentazioni e pareri emersi durante il primo tavolo tecnico sulle aree sciabili, nonché nelle more degli approfondimenti giuridici richiesti alla Regione Piemonte, veniva disposta la revoca della delibera n. 3 del 22.04.2015 ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. 241/1990, essendo per l'appunto sopravvenuti motivi ed

10052 – Bardonecchia - Piazza De Gasperi n. 1

Edilizia – Urbanistica : ☎ 0122 909941 – Fax 0122 909949 ✉ Email: tecnico.ep@bardonecchia.it

Lavori pubblici – Patrimonio – Protezione civile – Ambiente: ☎ 0122 909931 – Fax 0122 909939 ✉ Email: tecnico.llpp@bardonecchia.it

☞ web page: www.comune.bardonecchia.to.it PEC: comune.bardonecchia@pec.it

elementi di pubblico interesse comportanti la necessità modifica delle previsioni di individuazione delle aree sciabili ai sensi della L.R. 2/2009;

La L.R. 2/2009 è stata successivamente oggetto di varie modifiche ad opera in particolare delle L.R. 26/2015, 19/2016, 1/2017 e L.R. 19/2018, che, fra le altre, hanno esteso la definizione di "Aree Sciabili" alla nuova definizione di "Aree sciabili e di sviluppo Montano";

A seguito delle suddette modifiche legislative le problematiche emerse in sede di tavolo tecnico regionale hanno in buona parte trovato soluzione;

- la L.R. 1/2017 ha abrogato il comma 8 dell'art. 27 della L.R. 56/77, non prevedendo più il suddetto articolo alcuna regolamentazione relativamente alle limitazioni all'edificazione sulle aree sciabili e relative fasce di rispetto, demandando implicitamente alla normativa di settore (ndr L.R. 2/2009);

- l'art. 5bis della L.R. 2/2009, introdotto per l'appunto dalla L.R. 1/2017, ha previsto al comma 2 che nelle aree sciabili e di sviluppo montano il PRGC, nell'imporre le limitazioni all'edificazione e all'uso del suolo necessarie e nel fissare le relative modalità d'intervento, possa consentire:

- a) la ristrutturazione degli edifici esistenti con eventuale cambio di destinazione d'uso;
- b) limitati ampliamenti degli edifici esistenti;
- c) nuove edificazioni con finalità necessarie all'esercizio delle attività agricole o delle attività di cui all'articolo 4, comma 1 della L.R. 2/2009;
- d) la realizzazione di pubblici esercizi e le attività commerciali necessari connessi alla pratica degli sport montani invernali o estivi;

rispondendo pertanto alle esigenze espresse dall'Amministrazione comunale;

- l'art. 5bis della L.R. 2/2009 ha ridefinito al comma 3 il sistema delle fasce di rispetto, applicando le limitazioni all'edificazione non più all'intera area sciabile, come precedentemente previsto dal previgente art. 27 della L.R. 56/77, bensì definendo le suddette fasce limitatamente agli impianti di risalita, alle attrezzature complementari ed alle piste da sci;

Nell'ambito della conferenza di copianificazione sulla Proposta tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. tenutasi il 25.01.2018 presso la sede della Regione Piemonte, la stessa Regione, come da verbale agli atti, ha confermato che la costituzione di servitù conseguente all'individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano ai sensi L.R. 2/2009, trattandosi nel caso in esame di adeguamento urbanistico nell'ambito di una variante generale/nuovo PRGC, non trovino applicazione i procedimenti di cui all'art. 11 del DPR 327/2001, in quanto anche per l'apposizione di tali vincoli, così come per le altre aree a servizio e le localizzazioni individuate nel piano regolatore, debba seguirsi esclusivamente il procedimento di formazione della variante generale/nuovo PRGC, comprendete le fasi di pubblicazione e partecipazione della cittadinanza a seguito dell'adozione dei rispettivi atti da parte del Consiglio comunale;

A seguito dei chiarimenti e conferme attesi e, soprattutto, a seguito degli adeguamenti nel frattempo occorsi alla L.R. 2/2009 si è proceduto:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 15.06.2021 (vedasi allegato 4), ad adottare ai sensi della L.R. 56/77, il Progetto Preliminare del nuovo P.R.G.C., composto agli elaborati di carattere urbanistico, geologico e costituenti la V.A.S.;

- nella stessa seduta e con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 (vedasi allegato 5), ad individuare le Aree sciabili e di sviluppo montano del Comune di Bardonecchia ai sensi della L.R. 2 del 26.01.2009 e s.m.i. come risultanti dalla documentazione progettuale allegata e composta dai seguenti elaborati:

Tavola AS1.a Inquadramento Generale – scala 1:10.000

Tavola AS1.b Inquadramento Generale – scala 1:10.000

Tavola AS1.c Inquadramento Generale – scala 1:10.000

Tavola AS2.a Aree sciabili e PRGC – scala 1:5.000

Tavola AS2.b Aree sciabili e PRGC – scala 1:5.000

Tavola AS3.a Aree sciabili e quadro dei dissesti – scala 1:5.000

Tavola AS3.b Aree sciabili e quadro dei dissesti – scala 1:5.000

Tavola AS4.a Aree sciabili su ortofotocarta – scala 1:10.000

AS5.a Relazione illustrativa

L'individuazione delle aree sciabili è stata trasposta sulla previsione urbanistica definita nel Progetto Preliminare del nuovo PRGC oggetto della succitata D.C.C. 27 emanata in pari data ric conducendo pertanto al suddetto procedimento di formazione l'adeguamento previsto all'art. 5bis della L.R. 2/2009 e al punto 1.2 dell'allegato A alla D.G.R. 30 dicembre 2009, n. 89-13029;

La relazione illustrativa AS5.a (vedasi allegato 6) conteneva riscontro alle osservazioni presentate dal tavolo tecnico regionale per quanto attiene agli aspetti valanghivi, paesaggistici ed urbanistici di cui alla succitata nota protocollata al n. 20806 del 29.12.2015.

Tutta la documentazione oggetto della DCC 28/2021 è stata inviata con nota prot. 12931/2021 (vedasi allegato 7).

Sono pervenute ulteriori osservazioni agli elaborati - prot. regionale 1379 del 25.01.2022 (vedasi allegato 8) - attinenti soprattutto ad alcune specifiche sull'utilizzo e gestione delle piste da sci e sui richiami da inserire sulla relazione illustrativa relativamente ai tematismi riportati nelle tavole.

Come preannunciato è intenzione della scrivente rispondere / controdedurre / recepire alle suddette ultime osservazioni, andando ad adottare, nelle prossime sedute di CC, l'aggiornamento degli elaborati sopraelencati, anche in quanto, per esempio, essendosi modificate alcune destinazioni urbanistiche a seguito del riscontro alle osservazioni pervenute dai cittadini ed aventi diritto sul Progetto Preliminare, risulta necessario riportare nuovamente il "disegno" delle aree sciabili e di sviluppo montano" come adottate con la precedente D.C.C. 28/2021, sulla situazione urbanistica della Proposta Tecnica del Progetto Definitivo adottata con la Delibera di Consiglio comunale n. 30 del 21.12.2022 (vedasi allegato 9).

Come concordato con la dott.ssa Bisio, si cercherà di sottoporre tali aggiornamenti al Consiglio comunale prima della seduta sulla PTPD prevista per il 2.03.2023.

La documentazione oggetto della DCC 28/2021 è disponibile sul sito web comunale alla pagina <https://www.comune.bardonecchia.to.it/sue/documentazione/> voce "Individuazione aree sciabili collegate al P.P. del nuovo PRGC:"

Adozione dei Criteri comunale di sviluppo del commercio

Il Comune ha provveduto a tali adempimenti con i seguenti provvedimenti:

- D.C.C. n. 12 del 11.06.2003 che ha recepito i criteri urbanistico commerciali stabiliti dalla Regione Piemonte nella D.C.R. n. 563-13414/1999;
- D.C.C. n. 45 del 5.12.2006 (vedasi allegato 10), che ha recepito le modifiche ai criteri regionali stabilite dalla D.C.R. n. 59-10831 del 24 marzo 2006;
- D.C.C. n. 16 del 30.05.2007 con la quale vi è stato l'adeguamento del P.R.G.C. ai criteri comunali, previsto all'art. 12 comma 4 dei criteri regionali;

Con la D.C.R. n. 191-43016 del 20 novembre 2012 la Regione Piemonte ha apportato nuove modifiche alla D.C.R. n. 563-13414 del 29 ottobre 1999 non rilevando tuttavia, ai sensi dell'art. 16 comma 2 dell'allegato alla D.C.R. medesima, la necessità di un ulteriore adeguamento obbligatorio per quei Comuni i cui criteri non violino le norme sulla concorrenza ed il libero mercato e che abbiano già adeguato il P.R.G.C. ai sensi dell'art. 6 comma 5 del d.lgs. 114/98 e art. 4 della L.R. 28/99 alla data in entrata in vigore delle nuove disposizioni;

Con la D.C.C. n. 3 del 28.01.2013 (vedasi allegato 11) il Comune, pur dando atto delle condizioni espresse dall'art. 16 comma 2 della D.C.R. 191-43016 (adeguamento dei criteri commerciali alla D.C.R. n. 59-10831 con la D.C.C. n. 45 del 5.12.2006, adeguamento del P.R.G.C. ai suddetti criteri avvenuto con la D.C.C. n. 16 del 30.05.2007, assenza di elementi ostativi al libero mercato ed alla concorrenza) ha tuttavia preso atto delle nuove disposizioni, rimandando a queste ultime per le parti in contrasto con i criteri previgenti e correggendo le norme di attuazione del P.R.G.C.;

Con Delibera di Consiglio comunale n. 1 del 22.04.2015 (vedasi allegati 12, 12a, 12b, 12c), nella stessa seduta consigliare ed anticipatamente all'adozione della Proposta Tecnica di Progetto Preliminare del P.R.G.C. avvenuta con Delibera di Consiglio comunale n. 2 del 22.04.2015, è stato approvato il documento "CRITERI COMUNALI DI SVILUPPO DEL COMMERCIO - revisione n. 2", contenente i criteri per il rilascio delle autorizzazioni di cui all'art. 8 comma 3 del d. lgs. 114/1998, i criteri urbanistico commerciali stabiliti dalla Regione Piemonte nella D.C.R. n. 563-13414/99, così come modificata dalla D.C.R. n. 347-42514/2003, dalla D.C.R. n. 59-10831/2006 e dalla D.C.R. n. 191-43016/2012, in attuazione del disposto di cui al comma 1 dell'art. 4 della L.R. n. 28/1999.

10052 – Bardonecchia - Piazza De Gasperi n. 1

Edilizia – Urbanistica : ☎ 0122 909941 – Fax 0122 909949 ✉ Email: tecnico.ep@bardonecchia.it

Lavori pubblici – Patrimonio – Protezione civile – Ambiente: ☎ 0122 909931 – Fax 0122 909939 ✉ Email: tecnico.lpp@bardonecchia.it

☞ web page: www.comune.bardonecchia.to.it PEC: comune.bardonecchia@pec.it

Rispetto i previgenti criteri con la DCC 1/2015 è stata solamente individuata una localizzazione commerciale non addensata L1 secondo i criteri di localizzazione previsti dalle delibere di consiglio regionale (il resto è rimasto come i criteri previgenti), approfittando anche per fare le correzioni conseguenti alla modifica nel frattempo occorse ai criteri e parametri dettati dalla Regione Piemonte con la D.C.R. 191-43016/2012.

Tuttavia, nell'ambito dell'adozione del Progetto Preliminare del PRGC o meglio, con Delibera di consiglio comunale n. 26 del 15.06.2021 (vedasi allegati 13, 13a, 13b, 13c), nell'ambito della stessa seduta consigliare rispetto la D.C.C. 27 di adozione del P.P. del nuovo PRGC e della DCC n. 28 di individuazione delle Aree sciabili e di sviluppo montano succitate), l'individuazione della localizzazione commerciale L1 di cui alla DCC 1/2015 è stata eliminata, ritornando pertanto alla fattispecie dei previgenti criteri, confermando tuttavia la possibilità, per le zone in ambito urbano che non risultino già ricomprese nell'addensamento commerciale A1 e nel rispetto delle destinazioni d'uso previste dal P.R.G.C., di riconoscimento di localizzazioni L1 in sede di presentazione di istanza autorizzatoria da parte degli interessati, purché vengano integralmente rispettati i parametri dimensionali previsti dalle norme regionali.

Gli allegati richiamati nel presente documento sono scaricabili al seguente link:

<https://we.tl/t-NMEAgFA3BM>

Disponibili per ulteriori chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Francesco Cecchini
(firmato digitalmente)



COMUNE DI BARDONECCHIA

Provincia di Torino CAP. 10052

AREA TECNICA

A

Ass. F. Avato
Resp. Area Tecnica ing. F. Cecchini
Sede

p.c. Segretario Comunale
sede

Oggetto: Procedimento di approvazione del nuovo P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 - conferenze di copianificazione e valutazione sulla Proposta Tecnica di Progetto Definitivo adottata con D.C.C. 30 del 21.12.2022 – delega rappresentanza del Comune di Bardonecchia ed attribuzione funzioni Segretario verbalizzante.

La sottoscritta Chiara Rossetti, in qualità di Sindaco del Comune di Bardonecchia, delega, in sua assenza, l'assessore Francesco Avato, a rappresentare l'Amministrazione comunale con diritto di voto nella seduta di conferenza di copianificazione sulla Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo P.R.G.C. adotta con D.C.C. 30 del 21.12.2022.

Attribuisce inoltre all'ing. Francesco Cecchini, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Bardonecchia, la funzione di Segretario verbalizzante

Il Sindaco
Chiara Rossetti
f.to digitalmente

Utep/fc

Prot. N. 0003622 del 01/03/2023 Class. 6.1.



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Lettera inviata solo tramite E-MAIL,
SOSTITUISCE L'ORIGINALE ai sensi
dell'articolo 43 comma 6 del DPR 445/2000 e
dell'articolo 47 commi 1 e 2 del D.lgs. 82/2005

Spett.le

COMUNE DI BARDONECCHIA (TO)

comune.bardonecchia@pec.it

e.p.c.

dott.ssa Francesca Restano
francesca.restano@beniculturali.it

arch. Carlotta Fierro
carlotta.fierro@beniculturali.it

Class.

34.28.04/71

Oggetto:

COMUNE DI BARDONECCHIA (TO) - Esame della Proposta Tecnica del Progetto Definitivo del nuovo Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi degli articoli 13 e 14 della Legge regionale della Regione Piemonte 5 dicembre 1977, n. 56 recante "Tutela e uso del suolo", di seguito 'L. R. n. 56/1977'.

Convocazione della Prima seduta della Seconda conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi degli articoli 15 e 15 bis della L. r. n. 56/1977, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale", della Legge regionale della Regione Piemonte 14 dicembre 1998, n. 40, recante "Disposizioni concernenti la compatibilità ambientale e le procedure di valutazione" e della Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977, recante "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)".

Giovedì 2 marzo 2023 ore 10.00 in videoconferenza. DELEGA

In riscontro alla convocazione in oggetto si comunica che il Segretario regionale del Ministero della Cultura per il Piemonte, dott.ssa Beatrice Maria Bentivoglio-Ravasio è impossibilitata a partecipare a causa di concomitanti ed inderogabili impegni pregressi.

Delega pertanto alla partecipazione, anche in forma disgiunta, il funzionario archeologo Francesca Restano e il funzionario architetto Carlotta Fierro.

27 GEN. 2023

IL SEGRETARIO REGIONALE

dott.ssa Beatrice Maria BENTIVOGLIO-RAVASIO



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

Piazza San Giovanni 2 - 10122 Torino - tel. 011/5220 440

PEC: sr-pie@pec.cultura.gov.it

PEO: sr-pie@cultura.gov.it

Prot. n. (*)

Data (*)

(*) Numero di protocollo e data presenti
nel file .xml di segnatura informatica

Al Presidente
della Conferenza di Copianificazione e Valutazione
Sig. Sindaco
COMUNE DI BARDONECCHIA
comune.bardonecchia@pec.it

Oggetto: **COMUNE DI BARDONECCHIA**
NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO
Deliberazione C.C. n. 30 del 21 Dicembre 2022
1^ seduta Conferenza di Copianificazione e Valutazione

Visto il quarto comma dell'articolo 15bis L.R. n. 56/77 s.m.i. che affida al Rappresentante unico della Città Metropolitana l'onere di raccogliere i pareri necessari all'interno dell'Ente e ricondurli ad unitarietà nella *Conferenza di Copianificazione e Valutazione*;

Visto il comma 3, dell'articolo 2 del D.P.G.R. 23 gennaio 2017 n. 1/R sulla disciplina della Conferenza di Copianificazione e Valutazione, secondo cui *"Ciascun ente individua il proprio rappresentante per la partecipazione alle conferenze ai sensi dell'articolo 15 bis, comma 4 della l.r. 56/1977, secondo quanto stabilito dal proprio statuto o dalla propria disciplina sull'ordinamento dell'ente; [...]"*;

Visto il Decreto del Vice Sindaco n. 454 - 12570/2019 del 20 novembre 2019, con il quale si *"dispone che la formulazione di giudizi in materia di pianificazione territoriale e urbanistica, espressi ai sensi della L.R. 56/77 e smi, dalla Città Metropolitana su atti concernenti nuovi Piani regolatori e loro Varianti è in capo alla Direzione, competente in materia di pianificazione territoriale e urbanistica ..., in caso di pronuncia di compatibilità o di incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento"*;

Con riferimento alla **prima seduta** della Conferenza di Copianificazione e Valutazione, relativa alla Proposta Tecnica del Progetto Definitivo del Nuovo PRGC, in oggetto, convocata dal Comune di Bardonecchia, per il giorno **2 marzo 2023**, ore 10:00, in presenza presso il *"Palazzo Comunale delle Feste"* ed in modalità telematica, con l'ausilio di apposita piattaforma informatica,

DELEGO

L' Arch. **Beatrice Pagliero**, Funzionario della Funzione Specializzata "*Urbanistica e Copianificazione*" del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità a rappresentarmi alla stessa, per gli adempimenti previsti.

Il Dirigente
Funzione Specializzata "Urbanistica e Copianificazione"
Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità
(Arch. Claudio SCHIARI)
firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs 82/2005



Torino,

Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Comune di Bardonecchia
comune.bardonecchia@pec.it

p.c. arch. Daniela Sala
daniela.sala@cultura.gov.it

p.c. dott.ssa Deborah Rocchietti
deborah.rocchietti@cultura.gov.it

OGGETTO: BARDONECCHIA (TO) - Proposta Tecnica di Progetto Definitivo del nuovo PRG ai sensi dell'art. 13 e 14 della L.R. 56/77 Convocazione della prima seduta della seconda conferenza di copianificazione e valutazione ai sensi dell'art. 15 e 15 bis della L.R. 56/77 e del D.Lgs. 152/06, L..R. 40/98 e della D.G.R. 25- 2977 del 29.02.2016

Giovedì 2 marzo 2023 - ore 10,00

Delega arch. Daniela Sala e dott.ssa Deborah Rocchietti

Con riferimento all'oggetto, e a seguito Vs. convocazione giunta tramite PEC a questo Ufficio il 13/01/2023 assunta agli atti con prot. n. 603 del 13/01/2023, si comunica che vengono delegati a partecipare alla convocazione della Prima Seduta della II° Conferenza di Copianificazione per l'esame della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo della Variante Generale del PRGC, che si terrà Giovedì 2 marzo - ore 10,00 in videoconferenza, l'architetto Daniela Sala e la dottoressa Deborah Rocchietti in rappresentanza di questa Soprintendenza.

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Lisa Accurti

Documento firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs 82/2005 e s.m.i



Palazzo Chiabrese: Piazza San Giovanni, 2 - 10122

<http://www.sabap-to.beniculturali.it> - EMAIL: sabap-to@cultura.gov.it - PEC: sabap-to@cultura.gov.it
Tel.+39.011.5220411 - Fax +39.011.4361484 CF: 97792120012 - CODICEIPA: GU6670