



COMUNE DI  
BARDONECCHIA

Area Tecnica – Sportello Unico  
Edilizia

# DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA

Approvato con d.g.c. n. 66 del 19/05/2026

## ALLEGATO A

| <b>ID</b>  | <b>Voce</b>   | <b>Importo<br/>€</b> |
|------------|---|----------------------|
| <b>1</b>   | <b>CDU - Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 8, comma 2° Legge 28.02.1985 n. 47 e s.m.i.:</b>  |                      |
| <b>1.1</b> | Fino a n. 5 mappali   | <b>30,00</b>         |
| <b>1.2</b> | da n. 6 a n. 20 mappali   | <b>45,00</b>         |
| <b>1.3</b> | da n. 21 a n. 30 mappali  | <b>55,00</b>         |
| <b>1.4</b> | da n. 31 a n. 40 mappali  | <b>65,00</b>         |
| <b>1.5</b> | oltre n. 40 mappali   | <b>75,00</b>         |
| <b>2</b>   | <b>Autorizzazioni di vario genere (es. paesaggistiche, vincolo idrogeologico, scarichi acque reflue, , ecc.)</b>  |                      |
| <b>2.1</b> | Autorizzazioni / Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi del D. Lgs. 42/2004 - Aut. vincolo idrogeologico ex L.R. 45/89, - Aut. allo scarico di acque reflue in corpo idrico superficiale o nel suolo - Aut. deroga acustica ordinaria con provvedimento espresso- Autorizzazioni dehors | <b>70,00</b>         |
| <b>2.2</b> | Altre autorizzazioni (Estensione area di cantiere - Taglio alberature, Deroga acustica semplificata con provvedimento implicito)  | <b>30,00</b>         |
| <b>3</b>   | <b>Certificati ed attestazioni in materia urbanistica ed edilizia, con esclusione dei certificati di cui alla lettera a), comprese attestazioni su interventi edilizi afini fiscali</b>   |                      |
| <b>3.1</b> | Certificati in materia edilizia/urbanistica   | <b>30,00</b>         |
| <b>3.2</b> | Attestazioni idoneità alloggiativa  | <b>30,00</b>         |
| <b>3.3</b> | Assegnazione numerazione civica (su espressa richiesta)   | <b>30,00</b>         |
| <b>4</b>   | <b>Agibilità - Certificazioni/Attestazioni di agibilità/Segnalazione Certificata di agibilità</b>   | <b>75,00</b>         |

| <b>ID</b>  | <b>Voce</b>   | <b>Importo<br/>€</b> |
|------------|---|----------------------|
| <b>5</b>   | <b>Permessi di costruire / SCIA</b> (destinazione residenziale - residenza rurale) anche in sanatoria o variante  |                      |
| <b>5.1</b> | Per interventi minori (riconducibili alla manutenzione straordinaria, recinzioni, cancelli, locali tecnici, piccole pertinenze, movimenti terra e sistemazioni del terreno, fabbricati accessori quali tettoie, bassi fabbricati (tranne autorimesse), muri sostegno, pergolati, piccoli depositi, demolizioni, pavimentazioni esterne) | <b>100,00</b>        |
| <b>5.2</b> | Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. interessanti parzialmente il fabbricato, fino 2 unità immobiliari interessate   | <b>150,00</b>        |
| <b>5.3</b> | Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. interessanti l'intero fabbricato, ovvero parzialmente il fabbricato oltre 2 unità immobiliari interessate, ovvero con ampliamento volumetrico, esclusa la demolizione totale e ricostruzione  | <b>300,00</b>        |
| <b>5.4</b> | Varianti a Permessi di Costruire /DIA/SCIA che non incidono sui parametri urbanistici (altezza, volumetria, superficie coperta, s.u.l.) e non variano il numero di unità immobiliari (in caso contrario si applicano le tariffe relative all'intervento originario)   | <b>100,00</b>        |
| <b>5.5</b> | Nuovi fabbricati o demolizione/ricostruzione di fabbricati  | <b>500,00</b>        |
| <b>5.6</b> | Autorimesse non pertinenti all'edificio principale o realizzate separatamente rispetto l'intervento sull'edificio   | <b>200,00</b>        |
| <b>5.7</b> | Condoni edilizi (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003)  | <b>100,00</b>        |
|            |   |                      |
| <b>6</b>   | <b>Permessi di costruire / SCIA</b> (destinazioni turistico/ricettiva - commerciale - artigianale - produttiva - agricola - direzionale - cimiteriale) anche in sanatoria o variante  |                      |
| <b>6.1</b> | Per interventi minori (riconducibili alla manutenzione straordinaria, recinzioni, cancelli, locali tecnici, piccole pertinenze, movimenti terra e sistemazioni del terreno, fabbricati accessori quali tettoie, bassi fabbricati (tranne autorimesse), muri sostegno, pergolati, piccoli depositi, demolizioni, pavimentazioni esterne) | <b>100,00</b>        |
| <b>6.2</b> | Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. per attività/negozi/strutture fino a 150 mq di sup. lorda, esclusa la demolizione totale e ricostruzione  | <b>150,00</b>        |
| <b>6.3</b> | Ristrutturazione/restauri-risanamenti cons. per attività/negozi/strutture oltre 150 mq di sup. lorda , ovvero con ampliamento volumetrico   | <b>300,00</b>        |
| <b>6.4</b> | Nuovi fabbricati/impianti o demolizione/ricostruzione di fabbricati   | <b>500,00</b>        |
| <b>6.5</b> | Varianti a Permessi di Costruire /DIA/SCIA che non incidono sui parametri urbanistici (altezza, volumetria, superficie coperta, s.u.l.) e non variano il numero di unità immobiliari (in caso contrario si applicano le tariffe relative all'intervento originario)   | <b>100,00</b>        |
| <b>6.6</b> | Ristrutturazione - Nuovi sepolcreti / tombe di famiglia   | <b>100,00</b>        |
| <b>6.7</b> | Autorimesse non pertinenti all'edificio principale o realizzate separatamente rispetto l'intervento sull'edificio   | <b>200,00</b>        |
| <b>6.8</b> | Condoni edilizi (L. 47/85, L. 724/94, L. 326/2003)  | <b>100,00</b>        |
|            |   |                      |
| <b>7</b>   | <b>CILA</b> - Comunicazioni di inizio lavori ex art. 6 bis del D.P.R. 380/2001  | <b>50,00</b>         |
|            | <b>CILA- Stato Legittimo</b> (comma 1-bis dell'art. 9-bis, art. 34-bis e comma 4 dell'art. 34-ter del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 6 bis)   | <b>50,00</b>         |
|            |   |                      |

| <b>ID</b>   | <b>Voce</b>   | <b>Importo<br/>€</b> |
|-------------|---|----------------------|
| <b>8</b>    | Permessi di costruire in deroga o in variante al PRGC   | <b>500,00</b>        |
| <b>9</b>    | Permessi di costruire opere di urbanizzazione   | <b>200,00</b>        |
| <b>10</b>   | Pareri preventivi   |                      |
| <b>10.1</b> | Pareri preventivi su interventi edilizi richiesti alla CEC o alla CLP, nei limiti regolamentari | <b>100,00</b>        |
| <b>10.2</b> | Pareri preventivi in ordine urbanistico   | <b>100,00</b>        |
| <b>10.3</b> | Parere CLP ex art. 49 della L.R. 56/77  | <b>70,00</b>         |
| <b>11</b>   | Richiesta convocazione conferenza dei servizi   | <b>300,00</b>        |
| <b>12</b>   | Proroga di permesso di costruire  | <b>40,00</b>         |
| <b>13</b>   | Permessi di costruire convenzionati (anche in attuazione a SUE)                                 | <b>540,00</b>        |
| <b>14</b>   | Autorizzazioni per l'attuazione di SUE  |                      |
| <b>14.1</b> | Per piani di Recupero di iniziativa privata   | <b>100,00</b>        |
| <b>14.2</b> | Per lottizzazione di aree (PEC)   | <b>600,00</b>        |
| <b>15</b>   | Volture titoli edilizi/autorizzazioni   | <b>40,00</b>         |
| <b>16</b>   | Deposito opere strutturali ex artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/2001                                 | <b>10,00</b>         |
| <b>17</b>   | Visure pratiche di archivio   |                      |
| <b>17.1</b> | Ricerca di archivio e accesso agli atti   | <b>30,00</b>         |
| <b>17.2</b> | Ricerca di archivio e rilascio copie conformi (in bollo)  | <b>30,00</b>         |
| <b>18</b>   | Copie elaborati cartografici P.R.G.C. e progetti  |                      |
| <b>18.1</b> | informatizzate (se disponibili) senza supporto magnetico  | <b>5,00</b>          |
| <b>18.2</b> | informatizzate (se disponibili) con supporto magnetico  | <b>7,00</b>          |

Dalle voci precedenti sono esclusi i rimborsi per stampati nonché eventuali diritti di segreteria necessari per la produzione di atti quali scritture private, convenzioni, ecc. per i quali saranno applicate le voci previste dalla L. 604/1962 e s.m.i.

Modalità di pagamento:

- mediante **pagoPA** selezionando una delle seguenti tipologie di pagamento:
  - Diritti Pratiche SUAP e SUE
  - Certificati di destinazione urbanistica
- versamento/bonifico alla Tesoreria Comunale - UNICREDIT BANCA – Filiale di Bardonecchia, Via Medail 31 coordinate IBAN – IT 58 X 02008 30080 000000798787, riportando nella causale il numero di “pratica edilizia” riportata in oggetto - “diritti di segreteria”